

Office of the District Collector, Tonk

No.एफ 12(7)राजस्व/रूपान्तरण/14/

Dated:-

CONVERSION ORDER

On the application of आदित्य लोक कल्याण एवं शिक्षण संस्थान मालपुरा जरिये निदेशक (मंत्री) अवधेश शर्मा पुत्र श्री रामसहाय शर्मा जाति ब्राह्मण निवासी मालपुरा तहसील मालपुरा जिला टोंक (राज0) agricultural land held by him in his khatedari tenancy is hereby converted for a non-agricultural purpose under rule 9 of the Rajasthan Land Revenue (Conversion of Agricultural Land for Non-Agricultural in Rural Areas) Rules, 2007, the particulars of which are given as under :-

1. Name of Applicant Khatedar/tenants with Father's/husband's name and complete address
आदित्य लोक कल्याण एवं शिक्षण संस्थान मालपुरा जरिये निदेशक (मंत्री) अवधेश शर्मा पुत्र श्री रामसहाय शर्मा जाति ब्राह्मण निवासी मालपुरा तहसील मालपुरा जिला टोंक (राज0)
2. Whether the applicant is a member of SC/ST
नहीं
3. Details of the land converted :
 - (a) Name of the village/Gram Panchyat/ Tehsil
ग्राम सदरपुरा, ग्राम पंचायत राजपुरा तहसील मालपुरा जिला टोंक
 - (b) Khasra No. of the land alongwith area of each Khasra No. (in hectare)
खसरा नम्बर 872/3 रकबा 3.00 बीघा
 - (c) Area converted (in hectare or wq.mtr) ind
खसरा नम्बर 872/3 रकबा 3.00 बीघा यानि 7587.84 वर्गमीटर भूमि
 - (d) Indicating the area of each Kharsa No.
खसरा नम्बर 872/3 रकबा 3.00 बीघा यानि 7587.84 वर्गमीटर भूमि

Note : A duly verified copy of the relevant part of revenue map showing the land converted for non-agricultural purpose is enclosed.
4. Purpose of conversion
संस्थागत प्रयोजनार्थ
5. Rate of Conversion charges payable
15.8147 रुपये प्रति वर्गमीटर से 7587.84 वर्गमीटर भूमि का रूपान्तरण शुल्क 120000/-रुपये (डी एल सी दर 400000/- रुपये प्रति बीघा की दर से 7587.84 वर्गमीटर भूमि (3.00 बीघा) की कुल कीमत राशि 12,00,000/-रुपये पर 10 प्रतिशत रूपान्तरण शुल्क राशि 120000/- रुपये)
6. Amount of premium deposited with No. and date of challan
मद 0029 भू राजस्व में चालान नं.009200019 दिनांक 15.1.16 (530/15.1.16) राशि 156450/-रुपये से दिनांक 15.1.16 को जमा रूपान्तरण शुल्क राशि 120000/-रुपये
7. Amount of penalty deposited, if any, with date and no. of challan
संपरिवर्तित उक्त भूमि 7587.84 वर्गमीटर में निर्मित क्षेत्र 768.28 वर्गमीटर भूमि की शास्ती राशि 36450/-रुपये (15.814 प्रतिवर्गमीटर की 3 गुणा शास्ती राशि 47.442 रुपये प्रति वर्गमीटर से

Bajrang conversion doc : 01432-246377(o), 01432-243026(Fax), Email: dm-ton-rj@nic.

768.28 वर्गमीटर भूमि की कुल शास्ति राशि 36450/-रूपये) जरिये चालान संख्या 0009200019 दिनांक 15.1.16 (530/15.1.16) राशि 156450/- रूपये से शास्ती राशि 36450/-रूपये जमा राजकोष राशि

8. Amount of interest deposited, if any, with date and no. of challan नहीं
9. Whether the order issued under Rule 13 for regularization. हाँ, निर्मित क्षेत्र 768.28 वर्गमीटर भूमि का नियमितकरण
10. Order particulars, if any नहीं
11. The above conversion order shall be subject to the following conditions :-
- (i) The land converted for the above non-agricultural purpose shall not be used for any other non-agricultural - purpose, without obtaining prior permission of the prescribed authority.
- (ii) If the applicant fails to use the land for the converted purpose within a period of 5 years from the date of the issue of this order the permission shall be withdrawn and the premium money deposited by the applicant shall be forfeited.
- (iii) No land as mentioned in rule 4 shall be used for any non-agricultural purpose.
- (iv) No part of the land converted for public utility purpose shall be used for any other non-agricultural purpose without valid permission from the prescribed Authority.
- (v) उक्त प्रयोजनार्थ भूमि का निर्माण इण्डियन रोड कांग्रेस के मापदण्डानुसार मालपुरा से सदरपुरा-देशमा डामरीकृत रोड के मध्य से नियमान्तर्गत निर्धारित दूरी छोड़ने की शर्त पर, रूपान्तरण किया जाता है। भविष्य में उक्त सड़क की चौड़ाईकरण या अपग्रेडेशन किया जाता है तो उस समय के नियम मान्य होंगे।

- Sd -
District Collector
Tonk

No. एफ 12 (7) राजस्व/रूपान्तरण/14/ 552-557 Date :- 3-2-16

प्रति-निम्न को सूचनार्थ, पालनार्थ एवं नियमानुसार आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित है:-

1. प्रभारी अधिकारी, जिला राजस्व लेखा शाखा, कलेक्ट्रेट, टोंक
2. उपखण्ड अधिकारी, मालपुरा
3. तहसीलदार, मालपुरा जिला टोंक
4. सरपंच, ग्राम पंचायत राजपुरा तहसील मालपुरा जिला टोंक
5. आदित्य लोक कल्याण एवं शिक्षण संस्थान मालपुरा जरिये निदेशक (मंत्री) अवधेश शर्मा पुत्र श्री रामसहाय शर्मा जाति ब्राह्मण निवासी मालपुरा तहसील मालपुरा जिला टोंक (राज0)
6. रक्षित पत्रावली

District Collector(Revenue)
Tonk